

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-11-05 09:22:24

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **90/40918**  
Registro tipas: **Statiniai**  
Sudarymo data: **1982-01-14**  
Adresas: **Utena, Taikos g. 86**

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

**Pastatas - Gyvenamasis namas**  
Unikalus daikto numeris: **8298-2002-3015**  
Paskirties grupė: **Daugiabučių**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Daugiabučių**  
Žymėjimas plane: **1A5b**  
Statybos pabaigos metai: **1982**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Dujos: **Gamtinės**  
Sienos: **Gelžbetonio plokštės**  
Stogo danga: **Ruberoidas**  
Aukštų skaičius: **5**  
Bendras plotas: **1302.23 kv. m**  
Naudingas plotas: **1075.36 kv. m**  
Gyvenamasis plotas: **597.12 kv. m**  
Verslo plotas: **12.51 kv. m**  
Rūšių (pusrūšių) plotas: **222.43 kv. m**  
Tūris: **4662 kub. m**  
Užstatytas plotas: **296.00 kv. m**  
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **20**  
Kambarių skaičius: **45**  
Koordinatė X: **6153308.1**  
Koordinatė Y: **600162.93**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **497 Eur**  
Atkuriamoji vertė: **497 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1982-01-14**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-08-01**

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė: įrašų nėra

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai:

7.1.

**Nustatytas turto administravimas**  
Turto administratorius: **Uždaroji akcinė bendrovė "Utenos butų ūkis", a.k. 183605327**  
Daiktas: **pastatas Nr. 8298-2002-3015, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2002-06-11 Savivaldybės valdybos sprendimas Nr. 264**  
Įrašas galioja: **Nuo 2003-03-18**

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

## 11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

## 12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

## 13. Kita informacija: įrašų nėra

## 14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino